**Příloha č. 3**

platební kalendář

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Výkonová fáze** | **Vznik nároku na finanční plnění** | **Procentuální podíl Ceny Výkonové fáze** |
| **Výkonová fáze 1 – zhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru pro Stavbu, především zajištění vydání veškerých potřebných veřejnoprávních i jiných povolení, souhlasů, stanovisek, vyjádření apod. vč. povolení záměru pro Stavbu** | **Předložení kompletního hrubopisu Zhotovitelem** (po získání a zapracování připomínek a požadavků vyplývajících ze Stanovisek) | 50 % |
| **Akceptace řádně zpracovaného čistopisu Objednatelem** **a jeho protokolární předání v digitální a tištěné podobě** (po získání a zapracování připomínek a požadavků vyplývajících ze Stanovisek) | 30 % |
| **Nabytí právní moci povolení záměru pro Stavbu** vydaného dle Stavebního zákona a jeho **protokolární předání** | 20 % |
| **Výkonová fáze 2 – zhotovení projektové dokumentace pro provádění Stavby** | **Předložení kompletního hrubopisu Zhotovitelem** | 60 % |
| **Akceptace řádně zpracovaného čistopisu Objednatelem a jeho protokolární předání v digitální a tištěné podobě** | 40 % |
| **Výkonová fáze 3 – realizace veškerých stavebních prací a činností pro provedení a řádné dokončení Stavby** | **Měsíčně** (dle postupu stavebních prací na Stavbě) | dle soupisu provedených prací a dodávek (čl. 5.1.2 Smlouvy) |
| **Výkonová fáze 4 – poskytování dozoru projektanta nad prováděním Stavby a stavebních prací** | **Měsíčně** | Cena za Výkonovou fázi č. 4/ počet měsíců připadajících na dobu trvání Výkonové fáze č. 4 dle harmonogramu vypracovaného Zhotovitelem v souladu s odst. 3.5 Smlouvy |
| **Výkonová fáze 5 – zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí pro Stavbu, včetně vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby** | **Nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí pro Stavbu** vydaného dle Stavebního zákona a jeho **protokolární předání** | 60 % |
| **Akceptace řádně zpracované dokumentace skutečného provedení Stavby** a její **protokolární předání v digitální a tištěné podobě** | 40 % |